

Zapytanie ofertowe

Centrum Kulturalno-Kongresowe Jordanki zwraca się z zapytaniem ofertowym na przeprowadzenie obsługi serwisowej i konserwacji systemu zarządzania budynkiem (BMS) tj. oprogramowania i infrastruktury (w tym elementów kontrolnych i wykonawczych), będącego w zasobach użytkowych Centrum.

W ramach przeglądów powinny być wykonane następujące czynności:

1. Sprawdzenie mocowań przewodów elektrycznych w rozdzielnicach automatyki oraz urządzeniach peryferyjnych (w razie konieczności należy dokręcić zaciski).
2. Sprawdzenie czy nie występują luzy na mocowaniach siłowników (w razie konieczności należy mocowania poprawić).
3. Sprawdzenie drożności przewodów od presostatów powietrza (w razie konieczności udrożnienie lub wymiana).
4. Sprawdzenie poprawności działania elementów sygnalizacyjnych (lampki, diody).
5. Sprawdzenie poprawności odbieranych sygnałów z czujników.
6. Sprawdzenie poprawności sygnałów wysyłanych do elementów wykonawczych.
7. Sprawdzenie poprawności działania sterowniczych elementów wykonawczych.
8. Sprawdzenie poprawności działania zabezpieczeń zastosowanych w układach.
9. Sprawdzenie poprawności działania algorytmów sterowania i ewentualna korekta w uzgodnieniu z zamawiającym.
10. Sprawdzenie poprawności działania regulacji procesami.
11. Sprawdzenie poprawności działania komunikacji między sterownikami firmy Trend Controls.
12. Inwentaryzowanie i uaktualnianie dokumentacji BMS w przypadku wprowadzania zmian w systemie.
13. Doradztwo w zakresie modernizacji i usprawnień całego systemu.
14. Aktualizacja oprogramowania poszczególnych elementów składowych BMS (sterowniki, aplikacje systemowe, system operacyjny, serwer, itp.).
15. Stworzenie protokołu powykonawczego z przeglądu z wyszczególnieniem problemów związanych z Systemem BMS.
16. Zdalna reakcja za pośrednictwem Internetu na problemy związane z użytkowaniem obiektu w czasie trwania przeglądu.
17. Zweryfikowanie poprawności działania wizualizacji (odzwierciedlania aktualnego stanu elementów za pomocą odpowiednich ikon).
18. Wykonać pełną kopię zapasową systemu umożliwiającą odtworzenie działania systemu oraz przekazanie jej Użytkownikowi na zewnętrznych nośnikach danych (płyta DVD lub pamięć USB).

Termin realizacji:

Termin wykonania przeglądu ustalany będzie każdorazowo w porozumieniu z obsługą techniczną - Użytkownikiem obiektu, **nie później niż do 15.03.2019 r.**

Warunki:

Ze względu na konieczność ingerencji w oprogramowanie producenta firmy Trend Controls warunkiem koniecznym stawianym Wykonawcy jest posiadanie statusu Integratora Systemów Trend (ważna licencja na korzystanie z oprogramowania SET oraz 963).

- a) Ofertę należy podać w cenach netto, zgodnie z zakresem zapytania za jeden przegląd w roku.
- b) Decyduje 100 % cena
- c) Za ewentualne uszkodzenia wynikłe w trakcie dokonywania przeglądu odpowiada Wykonawca.
- d) Oferty należy składać **w formie elektronicznej do 11.02.2019 r. do godz. 13.00 na adres mailowy: zamowienia@jordanki.torun.pl**
- e) Osobą do kontaktów:
w sprawach technicznych jest Pan Tomasz Korzeniewski tel. 516-277-952;

