



PROGRAM REGIONALNY  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
KUJAWSKO-POMORSKIE



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



*My region w Europie*

Toruń, 05.08.2019 r.

CKK/PW/88/2019/GG

Zamawiający

**Centrum Kulturalno-Kongresowe Jordanki sp. z o.o.**

**w Toruniu**

Al. Solidarności 1-3

87-100 Toruń

<http://bip.jordanki.torun.pl/index.php/zamowienia-publiczne/14-000-200-000-eur/121-uslug-a-ochrony-fizycznej-2019-2>

**Odpowiedzi na pytania do SIWZ**

Zamawiający informuje, że na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 z późn. zm., dalej jako: „p.z.p.”) do Zamawiającego został skierowany wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ przygotowanej w związku z prowadzonym przez Centrum Kulturalno-Kongresowe Jordanki sp. z o.o. postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego **na usługę ochrony fizycznej Centrum Kulturalno – Kongresowego Jordanki w Toruniu na okres 12 miesięcy o wartości zamówienia poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych CKK/1/2019.**

Zgodnie z art. 38 ust. 2 pzp Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

**PYTANIE 1:**

*Czy w przypadku zadeklarowania przez pracownika ochrony pracy powyżej pełnego etatu, Zamawiający oprócz wymogu umowy o pracę w pełnym wymiarze godzin, pozostawia w gestii Wykonawcy formę zatrudnienia w dodatkowym wymiarze roboczogodzin dla tego samego pracownika?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że wymóg umowy o pracę dotyczy jedynie pracy w zakresie pełnego etatu. Tym samym Zamawiający pozostawia w gestii Wykonawcy formę zatrudnienia w dodatkowym wymiarze roboczogodzin dla tego samego pracownika.

**PYTANIE 2:**

**Centrum Kulturalno-Kongresowe Jordanki Sp. z o. o.**

87-100 Toruń, Al. Solidarności 1-3

NIP 956-230-33-83; REGON 341431434

KRS 0000463590, Sąd Rejonowy w Toruniu VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

tel. (56) 643 19 20; e-mail: [biuro@jordanki.torun.pl](mailto:biuro@jordanki.torun.pl)

*Proszę o zdefiniowanie pojęcia mienia podlegającego ochronie o którym mowa w par.1 Umowy.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że pod pojęciem mienia należy rozumieć obiekt Centrum Kulturalno-Kongresowego JORDANKI w Toruniu. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SIWZ.

**PYTANIE 3:**

*Wnoszę o modyfikację par.2 ust.2 Umowy, w zakresie: „wykonawca zobowiązuje się do wykonywania umowy w terminie 12 miesięcy, przy czym pierwszym dniem jest następny dzień po zawarciu umowy”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację §2 ust. 2 Umowy. Postanowienia pozostają bez zmian.

**PYTANIE 4:**

*Wnoszę o modyfikację par.3 ust.6 Umowy, w zakresie: „(...) z wyjątkiem danych i informacji, które zgodnie z obowiązującym prawem mogą być ujawnione lub gdy ujawnienia ww. danych zażąda uprawniony organ w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże tylko w niezbędnym zakresie. Obowiązek zachowania tajemnicy pozostaje w mocy także po rozwiązaniu lub wygaśnięciu niniejsze umowy przez 12 miesięcy”.*

**Odpowiedź:**

Brak zgody Zamawiającego. Treść §3 ust. 6 Umowy stanowiącej załącznik nr 9 do SIWZ w przedmiotowym zakresie pozostaje bez zmian. Zamawiający pragnie podkreślić, że wyłączenie obowiązku zachowania w tajemnicy informacji pozyskanych w ramach świadczonej usługi z uwagi na istniejący obowiązek prawny wynika wprost z przepisów prawa, w związku z czym w ocenie Zamawiającego nie istnieje potrzeba modyfikacji § 3 ust. 6 przedmiotowej Umowy.

**PYTANIE 5:**

*Wnoszę o modyfikację par.3 ust.10 Umowy, w zakresie: „(...) terminie nie krótszym niż 3 dni robocze wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę (...)*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację §3 ust. 10 Umowy. Postanowienia pozostają bez zmian.

**PYTANIE 6:**

*Wnoszę o wprowadzenie do par.4 Umowy, zapisu: „Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie na podstawie ustawy o terminach zapłaty w transakcjach handlowych, w przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia”*

**Odpowiedź:**

Brak zgody Zamawiającego. Treść §4 Umowy stanowiącej załącznik nr 9 do SIWZ w przedmiotowym zakresie pozostaje bez zmian. Zamawiający pragnie podkreślić, że przepisy ustawy o terminach zapłaty w transakcjach handlowych w świetle art. 13 należy uznać za przepisy bezwzględnie obowiązujące, których nie można wyłączać lub ograniczać w drodze postanowień umownych. Tym samym uprawnienie do naliczenia odsetek za opóźnienie na

podstawie w/w ustawy w przypadku ziszczenia się wskazanych tam przesłanek jest uprawnieniem wykonawcy wynikającym wprost z w/w ustawy, w związku z czym w ocenie Zamawiającego nie istnieje potrzeba modyfikacji § 3 ust. 6 przedmiotowej Umowy.

#### **PYTANIE 7:**

*Wnoszę o obniżenie kar umownych wskazanych w par.5 Umowy o 50%. Niezależnie od przysługującej zamawiającemu uprzywilejowanej pozycji zamawiający powinien tak ukształtować treść umowy, aby realizacja zamówienia była możliwa (np. wyrok o sygn. akt KIO 283/14). Celem zamawiającego powinno być również dążenie do osiągnięcia korzystnych rynkowo cen. Zamawiający nie powinien konstruować umowy w sposób, który negatywnie wpłynie na ilość złożonych w przetargu ofert. Nie może także przerzucić całości ryzyka gospodarczego na wykonawcę (wyrok Sądu Okręgowego Warszawa-Praga o sygn. akt IV Ca 508/05). Określając wysokość kar umownych, zamawiający powinien jednak kierować się zdrowym rozsądkiem. Zbyt restrykcyjne i zbyt wysokie kary umowne z jakimi mamy do czynienia w tym przypadku, w połączeniu z wynikającą z ustawy o finansach publicznych koniecznością ich dochodzenia przez zamawiającego może prowadzić nie tylko do negatywnych konsekwencji dla wykonawcy, ale być powodem niemożności zrealizowania zamówienia. Podkreślenia wymaga fakt, iż kara umowna powinna skłaniać wykonawcę do realnego, zgodnego z treścią zawartej umowy, wykonania ciężących na nim na mocy tej umowy obowiązków a nie stanowić podstawę do zachwiania płynności finansowej wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia.*

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie kar umownych. W ocenie Zamawiającego określona wysokość kar umownych jest adekwatna do przedmiotu zamówienia i tym samym nie sposób ich uznać za zbyt restrykcyjne i wygórowane. Postanowienia Umowy stanowiącej załącznik nr 9 do SIWZ w tym zakresie pozostają bez zmian.

#### **PYTANIE 8:**

*Wnoszę o modyfikację par.5 ust.1 pkt.7 oraz ust.2 Umowy, w zakresie: „odstąpienie (...) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w par.4 ust.1, wyliczonego proporcjonalnie do niezrealizowanej wartości przedmiotu umowy”*

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację §5 ust. 1 pkt 7 oraz ust. 2 Umowy stanowiącej Załącznik nr 9 do SIWZ. Postanowienia w tym zakresie pozostają bez zmian.

#### **PYTANIE 9:**

*Wnoszę o modyfikację par.5 ust.1 pkt.8 Umowy, w zakresie: „inne niż wskazane w pkt.1)-7) powyżej zawinione niewykonanie lub zawinione nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy – w wysokości 50 zł za każdy przypadek zawinionego niewykonania lub zawinionego nienależytego wykonania zobowiązania”*

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację §5 ust. 1 pkt 8 Umowy stanowiącej Załącznik nr 9 do SIWZ. Postanowienia w tym zakresie pozostają bez zmian.

#### **PYTANIE 10:**

*Wnoszę o wykreślenie par.5 ust.4 Umowy.*

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie §5 ust. 4 Umowy stanowiącej Załącznik nr 9 do SIWZ. Postanowienia w tym zakresie pozostają bez zmian.

**PYTANIE 11:**

*Wnoszę o wprowadzenie do par.5 Umowy zapisu dot. limitu kar umownych możliwych do nałożenia na wykonawcę w ciągu miesiąca.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację §5 Umowy stanowiącej Załącznik nr 9 do SIWZ poprzez wprowadzenie zapisu dot. limitu kar umownych możliwych do nałożenia na wykonawcę w ciągu miesiąca. Postanowienia w tym zakresie pozostają bez zmian.

**PYTANIE 12:**

*Wnoszę o wprowadzenie do par.5 Umowy zapisu: „ Zamawiający jest zobowiązany do wyznaczenia pisemnie dodatkowego terminu do zaprzestania naruszeń określonych powyżej. Dopiero po jego bezskutecznym upływie ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację §5 Umowy stanowiącej Załącznik nr 9 do SIWZ poprzez wprowadzenie zaproponowanego zapisu. Postanowienia w tym zakresie pozostają bez zmian.

**PYTANIE 13:**

*Wnoszę o wykreślenie w par.6 ust.2,4 Umowy słowa „odstąpienie” i w to miejsce wpisanie słowa „rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym”.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację §6 ust. 2 i 4 Umowy stanowiącej Załącznik nr 9 do SIWZ poprzez zastąpienie słowa „odstąpienie” zwrotem „rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym”. Postanowienia w tym zakresie pozostają bez zmian.

**PYTANIE 14:**

*Wnoszę o modyfikację par.6 ust.2 Umowy, w zakresie: „(...) w przypadku zawinionego nienależytego wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację §6 ust. 2 Umowy stanowiącej Załącznik nr 9 do SIWZ. Postanowienia w tym zakresie pozostają bez zmian.

**PYTANIE 15:**

*Wnoszę o modyfikację par.6 ust.4 pkt.1 Umowy, w zakresie: „wystąpiło łącznie 5 przypadków zawinionego nienależytego (...)”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację §6 ust. 4 Umowy stanowiącej Załącznik nr 9 do SIWZ. Postanowienia w tym zakresie pozostają bez zmian.

**PYTANIE 16:**

*Wnoszę o modyfikację par.6 ust.4 pkt.2 Umowy, w zakresie: „wystąpiło łącznie 10 przypadków zawinionego nienależytego wykonania umowy (...)”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację §6 ust. 4 Umowy stanowiącej Załącznik nr 9 do SIWZ. Postanowienia w tym zakresie pozostają bez zmian.



**PYTANIE 17:**

*Wnoszę o wprowadzenie do par.6 Umowy zapisu: „ Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zalegania Zamawiającego z zapłatą umówionego wynagrodzenia”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację §6 ust. Umowy stanowiącej Załącznik nr 9 do SIWZ poprzez wprowadzenie postanowienia uprawnającego Wykonawcę do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zalegania Zamawiającego z zapłatą umówionego wynagrodzenia. Postanowienia w tym zakresie pozostają bez zmian.

**PYTANIE 18:**

*Wnoszę o skrócenie terminu wskazanego w par.8 ust.2 do 2 dni.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację §8 ust. 2 Umowy stanowiącej Załącznik nr 9 do SIWZ. Postanowienia w tym zakresie pozostają bez zmian.

**PYTANIE 19:**

*Wnoszę o modyfikację par.9 ust.5 pkt.2 Umowy, w zakresie: „wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający dokonał modyfikacji §9 ust. 5 pkt 2 Umowy dnia 1 sierpnia 2019r. W tym zakresie Zamawiający odsyła do odpowiedzi na Pytanie 2 umieszczonej dnia 1 sierpnia 2019r. w Biuletynie Informacji Publicznej Zamawiającego.

**PYTANIE 20:**

*Wnoszę o wprowadzenie do par.9 ust.5 pkt.4 Umowy, w zakresie: „ zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych” Powyższa zmiana wynika z ustawy z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację §9 ust. 5 Umowy stanowiącej Załącznik nr 9 do SIWZ. Zamawiający wyjaśnia, iż przedmiotowe zamówienie udzielane jest na okres 12 miesięcy. Zgodnie z art. 142 ust. 5 PZP obowiązek zawarcia postanowień o zasadach wprowadzania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany m.in. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych dotyczy umów zawieranych na okres dłuższy niż 12 miesięcy w związku z czym powyższy przepis nie znajduje zastosowania do niniejszego postępowania.

**PYTANIE 21:**

*Wnoszę o modyfikację par.10 ust.6 Umowy, w zakresie: „(...) sądowi właściwemu miejscowo dla Powoda”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację §10 ust. 6 Umowy stanowiącej Załącznik nr 9 do SIWZ. Postanowienia w tym zakresie pozostają bez zmian.

**PYTANIE 22:**

*Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jaki i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór w załączeniu.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający dołączy wyjaśnienia do specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą one stanowić integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Ponadto Zamawiający informuje, iż dokonane zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzące do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu nie wymagają dodatkowego czasu na wprowadzenie zmian w ofertach, w związku z czym Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert.

Z upoważnienia

Kierownik Biura Zarządu

  
Marta Deperas