



Toruń, 08.10.2019 r.

**Centrum Kulturalno-Kongresowe  
Jordanki Sp. z o. o.**  
Al. Solidarności 1-3  
87-100 Toruń  
Tel. +48 56 643 19 20  
Fax +48 56 643 19 20  
e-mail: [biuro@jordanki.torun.pl](mailto:biuro@jordanki.torun.pl)

### Zapytanie ofertowe

Centrum Kulturalno-Kongresowe Jordanki sp. z o.o. zwraca się z zapytaniem ofertowym na prowadzenie stałej obsługi serwisowej i konserwacji – systemu SSP zainstalowanym w budynku Centrum.

Urządzenia podlegające kontroli:

1. System Sygnalizacji Pożaru:
  - a. Centrale Siemens: FC724-ZA – 2 szt, FC726 – 1 szt
  - b. Czujki: OH720 – 632 szt, OOH740 – 45szt, FDL241 – 9 szt,
  - c. ROP: FDME221 – 32 szt
  - d. Moduły sterujące FDCIO221 – 220 szt

#### **1. Termin realizacji:**

Termin wykonania regulować będzie w sposób szczegółowy umowa – załącznik nr 1 do zapytania ofertowego. Umowa zostanie zawarta na okres 24 miesięcy od podpisania umowy.

#### **2. Warunki:**

Konserwacja systemu polegać będzie na okresowym sprawdzeniu i dokonaniu wszelkich niezbędnych czynności konserwacyjnych w zakresie Systemu Sygnalizacji Pożaru, w szczególności na:

- a) sprawdzeniu instalacji, rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,
- b) sprawdzeniu poprawności funkcjonowania urządzeń detekcyjnych, sterujących, zasilających i sygnalizacyjnych,
- c) sprawdzeniu poprawności funkcjonowania stanowisk sterowania i nadzoru,
- d) sprawdzenie poprawności współpracy systemu z systemem DSO oraz z oprogramowaniem do wizualizacji – Ifter,
- e) poprawność wysyłania sygnału z SSP do stacji monitorowania,

- f) w zależności od potrzeb wyczyszczeniu, czy rekonfiguracji elementów, w szczególności wymianie czujek (sukcesywna wymiana czujek OH720 na OOH740),
- g) wykonaniu korekt ustawień urządzeń i parametrów systemów na wniosek użytkownika,
- h) wykonaniu niezbędnych poprawek mających umożliwiających prawidłowe działanie systemu zgodnie z dokumentacją,
- i) dokonywaniu na bieżąco wpisów do ksiąg serwisowych systemu.

W ofercie należy skalkulować także podjazd interwencyjny na wezwanie obsługi wg kryteriów ustalonych indywidualnie – w czasie nie dłuższym niż 12 godzin.

Wykonawca musi posiadać autoryzację producenta, na dokonywanie przeglądów. Przeglądy zgodnie z przyjętymi zasadami oraz normami [Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 109 poz.719)].


Wykonawca musi posiadać minimum 3 letni staż w konserwacji systemów pożarowych firmy Siemens (warunek sprawdzany na podstawie oświadczenia wykonawcy).

- a) Ofertę należy podać w cenie netto za miesiąc
- b) Decyduje 100 % cena,
- c) Oferty należy składać pisemnie do **2.10.2019 r. do godz. 12:00 na adres mailowy:**  
[zamowienia@jordanki.torun.pl](mailto:zamowienia@jordanki.torun.pl),
- d) Osobą do kontaktu jest Pan Paweł Walinowicz tel. 798-052-029.

Rozliczenie będzie dokonywane miesięcznie na podstawie obustronnie podpisanego protokołu sporządzonego przez wykonawcę za dany miesiąc.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyn.

\*W przypadku usterek, które wymagają wymiany uszkodzonego elementu/urządzenia usuwane będą po wcześniejszym zaakceptowaniu konieczności dokonania ich wymiany przez Użytkownika obiektu oraz przekazaniu do realizacji serwisu.

  
Pracownik Działu  
Gospodarczego  
Paweł Walinowicz

Załącznik:  
Wzór umowy serwisowej.

  
PREZES ZARZĄDU  
Grzegorz Grabowski