

Zapytanie ofertowe

Centrum Kulturalno-Kongresowe Jordanki sp. z o.o. zwraca się z zapytaniem ofertowym na prowadzenie stałej obsługi serwisowej i konserwacji – posiadanych na terenie Budynku - urządzeń wodno-kanalizacyjnych będących w zasobach użytkowych Centrum.

Urządzenia podlegające kontroli:

- Przepompowni ścieków: DrainLiftXXL 1040-2/8,4 2 szt
- Zestawu hydroforowego: COR-3HELIX VE1603/K/VR-01-WMS 1szt

1. Termin realizacji:

Termin wykonania przeglądu ustalany będzie każdorazowo w porozumieniu z obsługą techniczną - Użytkownikiem obiektu, **nie później niż do 30.11.2017 r.**

2. Warunki:

Wykonawca musi posiadać autoryzację producenta, na dokonywanie przeglądów. Przeglądy zgodnie z przyjętymi zasadami oraz normami.

- a) Ofertę należy podać w cenach netto na każdy podpunkt. Można składać oferty częściowe. Należy podać kwotę przeglądu zgodnie z zakresem zapytania za jeden przegląd w roku oraz za dwa,
- b) Decyduje 100 % cen,
- c) Oferty należy składać w formie pisemnej do **3.11.2017 r. do godz. 12.00 na adres mailowy: zamowienia@jordanki.torun.pl,**
- d) Osobą do kontaktu jest Pan Tomasz Korzeniewski tel. 516-277-952.

Zakres prac wykonywanych podczas przeglądu przepompowni ścieków:

- Sprawdzenie wykonania zaleceń z poprzednich przeglądów
- Kontrola wzrokowa kabli zasilających
- Kontrola wzrokowa stanu osprzętu : uchwytów kablowych, włazu, drabiny
- Sprawdzenie działania pomp, zasuw odcinających i zaworów zwrotnych
- Sprawdzenie parametrów elektrycznych i porównanie ich z danymi znamionowymi
- Sprawdzenie przyrządów rozdzielczych zastosowanych do termistorów PTC, itd
- Sprawdzenie rezystancji izolacji (do wykonania nie rzadziej niż co 24 miesiące).
- Sprawdzenie rezystancji uzwojeń.
- Sprawdzenie zacisków elektrycznych i w razie potrzeby dokręcenie styków

- Sprawdzenie działania aparatów elektrycznych (styczniki, przekaźniki, zabezpieczenia różnicowo-prądowe, zabezpieczenia nadprądowe,).
- Sprawdzenie parametrów sterownika
- Sprawdzenie prawidłowej pracy szafy sterującej w trybie automatycznym i ręcznym oraz przeprowadzenie testu stanów awaryjnych
- Wpisanie do protokołu wymaganych lub zalecanych napraw i wymiany części zamiennych
- Sprawdzenie kierunku obrotów silnika/silników
- Podniesienie pomp
- Sprawdzenie stanu uszczelnień mechanicznych w pompach
- Sprawdzenie stanu wirników pomp

Zakres prac wykonywanych podczas przeglądu zestaw hydroforowego:

- Sprawdzenie parametrów elektrycznych i porównanie ich z danymi znamionowymi
- Sprawdzenie parametrów sterowania, spisanie parametrów sterownika (czasy pracy, nastawy)
- Kontrola urządzenia, zasuw odcinających, połączeń rur odnośnie szczelności i korozji
- Kontrola nastawień przełączników ESA / DIP (VR- Control)
- Kontrola połączeń elektrycznych i w razie potrzeby dociągnięcie zacisków
- Kontrola wykonanego przez użytkownika podłączenia zestawu do instalacji
- Kontrola ciśnienia w zbiorniku przeponowym uzupełnienie ciśnienia w razie potrzeby
- Kontrola zabezpieczenia przed suchobiegiem
- Kontrola funkcji przełączenia i wskazań optycznych
- Kontrola automatycznej zamiany pomp
- Kontrola wyłączenia pomp przy zerowym przepływie
- Kontrola dołączania i odłączania pompy obciążenia szczytowego
- Kontrola działania urządzeń ochronnych
- Kontrola temperatury otoczenia
- Kontrola poziomu wody w zbiorniku wstępnym lub kontrola ciśnienia wody na zasilaniu (wartość)
- Sprawdzenie wentylacji (występowanie kondensacji)
- Wpisanie do protokołu wymaganych lub zalecanych napraw i wymiany części zamiennych

*W przypadku usterek, które wymagają wymiany uszkodzonego elementu/urządzenia usuwane będą po wcześniejszym zaakceptowaniu konieczności dokonania ich wymiany przez Użytkownika obiektu oraz przekazaniu do realizacji serwisu.

Z-ca Kierownik Działu
 Administracyjno-Gospodarczego

 Paweł Walinowicz