



Toruń, 22.05.2026 r.

## Centrum Kulturalno-Kongresowe

### Jordanki Sp. z o. o.

Al. Solidarności 1-3

87-100 Toruń

Tel. +48 56 643 19 20

Fax +48 56 643 19 20

e-mail: [biuro@jordanki.torun.pl](mailto:biuro@jordanki.torun.pl)

## Zapytanie ofertowe

Centrum Kulturalno-Kongresowe Jordanki sp. z o.o. zwraca się z zapytaniem ofertowym na prowadzenie stałej obsługi serwisowej i konserwacji – systemu SSP zainstalowanym w budynku Centrum.

Urządzenia podlegające kontroli:

### 1. System Sygnalizacji Pożaru:

- a. Centrale Siemens: FC724-ZA – 2 szt, FC726 – 1 szt
- b. Czujki: OH720 – 632 szt, OOH740 – 45szt, FDL241 – 9 szt,
- c. ROP: FDME221 – 32 szt
- d. Moduły sterujące FDCIO221 – 220 szt

### 1. Termin realizacji:

Termin wykonania regulować będzie w sposób szczegółowy umowa – załącznik nr 1 do zapytania ofertowego. Umowa zostanie zawarta na okres 24 miesięcy od podpisania umowy.

### 2. Warunki:

Konserwacja systemu polegać będzie na okresowym sprawdzeniu i dokonaniu wszelkich niezbędnych czynności konserwacyjnych w zakresie Systemu Sygnalizacji Pożaru, w szczególności na:

- a) sprawdzeniu instalacji, rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,
- b) sprawdzeniu poprawności funkcjonowania urządzeń detekcyjnych, sterujących, zasilających i sygnalizacyjnych,
- c) sprawdzeniu poprawności funkcjonowania stanowisk sterowania i nadzoru,
- d) sprawdzenie poprawności współpracy systemu z systemem DSO oraz z oprogramowaniem do wizualizacji – Ifter,
- e) poprawność wysyłania sygnału z SSP do stacji monitorowania,

Centrum Kulturalno-Kongresowe Jordanki Sp. z o. o.

87-100 Toruń, Al. Solidarności 1-3

NIP 9562303383; REGON 341431434

KRS 0000463590, Sąd Rejonowy w Toruniu VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

tel. +48 56 643 19 20; fax +48 56 643 19 20; e-mail: [biuro@jordanki.torun.pl](mailto:biuro@jordanki.torun.pl); [www.jordanki.torun.pl](http://www.jordanki.torun.pl)

- f) w zależności od potrzeb wyczyszczeniu, czy rekonfiguracji elementów, w szczególności wymianie czujek (sukcesywna wymiana czujek OH720 na OOH740),
- g) wykonaniu korekt ustawień urządzeń i parametrów systemów na wniosek użytkownika,
- h) wykonaniu niezbędnych poprawek mających umożliwiającą prawidłowe działanie systemu zgodnie z dokumentacją,
- i) dokonywaniu na bieżąco wpisów do księzek serwisowych systemu.

W ofercie należy skalkulować także podjazd interwencyjny na wezwanie obsługi wg kryteriów ustalonych indywidualnie – w czasie nie dłuższym niż 12 godzin.

Wykonawca musi posiadać autoryzację producenta, na dokonywanie przeglądów. Przeglądy zgodnie z przyjętymi zasadami oraz normami [Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 109 poz.719)].

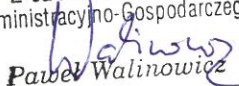
Wykonawca musi posiadać minimum 3 letni staż w konserwacji systemów pożarowych firmy Siemens (warunek sprawdzany na podstawie oświadczenia wykonawcy).

- a) Ofertę należy podać w cenie netto za miesiąc
- b) Decyduje 100 % cena,
- c) Oferty należy składać pisemnie do **28.05.2026 r. do godz. 12:00 na adres mailowy: [p.walinowicz@jordanki.torun.pl](mailto:p.walinowicz@jordanki.torun.pl),**
- d) Osobą do kontaktu jest Pan Paweł Walinowicz tel. 798-052-029.

Rozliczenie będzie dokonywane miesięcznie lub kwartalnie na podstawie obustronnie podpisanego protokołu sporządzonego przez wykonawcę za dany miesiąc/kwartał.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyn.

\*W przypadku usterek, które wymagają wymiany uszkodzonego elementu/urządzenia usuwane będą po wcześniejszym zaakceptowaniu konieczności dokonania ich wymiany przez Użytkownika obiektu oraz przekazaniu do realizacji serwisu.

Z-ca Kierownik Działu  
Administracyjno-Gospodarczego  
  
Paweł Walinowicz

Załącznik:

1. Wzór umowy serwisowej